Rénovez, valorisez et habitez

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et Renouvellement Urbain **(OPAH-RU)**

Le Poher, Pays de Carhaix

Ar Poc'hêr, Bro Karaez

Carhaix Karaez



Ne pas jeter sur la voie publique

PROPRIÉTAIRES ET INVESTISSEURS CARHAISIENS

- Rénovez et améliorez votre propriété
- Investissez dans l'habitat en centre-ville
- Réhabilitez un logement vacant, énergivore ou dégradé
- Adaptez votre logement
- Améliorez votre copropriété

Accompagnement pris en charge par la ville de Carhaix et Poher Communauté

Renseignements et prises de rendez-vous :
07 62 55 84 52 ou opahru.carhaix@urbanis.fr

En partenariat avec : Urbanis
Agir pour un habitat digne et durable

La Ville de Carhaix et Poher Communauté vous accompagnent dans la rénovation et l'adaptation des logements du centre-ville de Carhaix

L'accompagnement de votre projet

Conseils personnalisés (visites, audits et plans des travaux)

Aide au développement de l'offre de logements locatifs

Avantages fiscaux

Aides financières pour la réalisation des travaux

Travaux éligibles aux aides*

Amélioration de la performance énergétique

Adaptation

Mise en sécurité

Travaux lourds

Sous condition d'éligibilité à l'Anah en vigueur

Exemple de rénovation énergétique d'ampleur

- Isolation de toiture
- Isolation des murs
- Ventilation
- Chauffage
- Menuiseries

- 35 000 € de travaux HT *
- 80 % de subvention sur le HT
- Reste-à-charge :7000 €

*Ménage très modeste avec un saut de 3 classes énergétiques



